

ZARZĄDZENIE NR 41 /NiPP /2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 29 maja 2024r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Rafał Zimny

Załącznik do zarządzenia nr/NliPP/2024
 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
 z dnia 29...maja 2024r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Poz.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. działki	Pow. łączna (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości/ okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny)
1.	PO1A/	594/24	0,0556	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (158m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od VII 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (18ML) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	9. 790,00 zł netto
2.	PO1A/	1343	0,0145	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość (o pow. 145 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od VII 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (40ML) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	725,00 zł netto
3.	PO1A/	1321	0,0141	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość (141 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od VIII 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (41ML) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	705,00 zł netto

4.	PO1A/ [REDACTED]	1336	0,0120	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomości (120 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Grunty rolne o wysokiej klasie	od VIII 2024r./ przez okres do 3 lat	w części tereny zabudowy letniskowej (40ML), w części tereny dróg wewnętrznych (28KD-W) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	600,00 zł netto
5.	PO1A/ [REDACTED]	1337	0,0122	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomości (122 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od VIII 2024r./ przez okres do 3 lat	w części tereny zabudowy letniskowej (40ML), w części tereny dróg wewnętrznych (28KD-W) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	610,00 zł netto
6.	PO1A/ [REDACTED]	1344	0,0235	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomości (235m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od VIII 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (40ML) uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	1.175,00 zł netto
7.	PO1A/ [REDACTED]	1587	0,0019	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomości (19m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od IX 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1)	190,00 zł netto

8.	PO1A/	178	2,0500	Działka położona w miejscowości Rzecin	Nieruchomości (20500m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od VII 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny upraw rolnych, w części tereny łąk i pastwisk	1.157,00 zł netto
9.	PO1A/	618	0,0428	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (14 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie pomieszczenia gospodarczego.	od VII 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, w studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	350,00 zł netto
10.	PO1A/	399	0,3300	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość (3300 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie pasieki.	od VII 2024r./ przez okres do 3 lat	w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (21MN), w części tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (9KDD) uchwała nr XII/121/2019 z dnia 26.09.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie miejscowości: Lubowo, Pożarowo, Wartosław i Biezdrowo	495,00 zł netto

- Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest ponieść koszty oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
- Szczegółowe warunki dzierżawy i terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.
- W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
- Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia