

ZARZĄDZENIE NR 29.../NiPP/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 25... marca 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Miroslaw Wieczór

Załącznik
do zarządzenia nr 29./NtIPP/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
z dnia 25... marca 2024 r.

WYKAZ – LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Poz	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. / pow. łączna działki	Pow. lokalu mieszkalnego	Położenie	Opis lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości/ termin oddania w najem	Forma oddania do użytkowania	Minimalna stawka czynszu najmu miesięcznie (zł netto)	Termin wnoszenia opłaty za czynsz
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	PO1A/ [REDACTED]	1959 0,1250 ha	18,38 m ²	ul. Powstańców Wlkp. 28/1 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 18,38 m ² , składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki (wyposażenie: w uchwyty dla osób niepełnosprawnych) i przedsionka, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy II kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
2	PO1A/ [REDACTED]	1959 0,1250 ha	18,38 m ²	ul. Powstańców Wlkp. 28/7 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 18,38 m ² , składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i przedsionka, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy II kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca

9

3	PO1A/ 	1959 0,1250 ha	18,38 m ²	ul. Powstańców Wlkp. 28/8 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 18,38 m ² , składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, wyposażony i przedsiionka, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socyalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy II kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
4	PO1A/ 	2962/4 0,1903 ha	49,15 m ²	ul. Cienista 2a/5 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 49,15 m ² , składający się z 2 pokoi, łazienki, kuchni, balkonu i korytarza, wyposażony w instalację elektryczną i wodociągowo-kanalizacyjną. Do lokalu przynależy komórka lokatorska nr 1 o pow. 2,31 m ² . Ponadto w lokalu dodatkowo znajdują się meble pokojowe i kuchenne oraz pralka i telewizor.	Lokal z przeznaczeniem na mieszkanie dla osób wnioskujących o przyznanie lokalu II kwartał 2024	Najem	7 zł/m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca

1. Oprócz czynszu najmu najemca zobowiązany jest ponosić koszty związane z eksploatacją lokalu oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Wysokość czynszu, o którym mowa w pkt. 1 może ulegać zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Wronki w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów, lokali i budynków użytkowych stanowiących własność gminy Wronki.
3. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
4. Dodatkowych informacji o najmie nieruchomości można uzyskać: w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu, bądź na mail: a.lemanska@wronki.pl.

Wykaz wywieszono dnia
Wykaz zdjęto dnia

BURMISTRZ
Mirosław Wieszak