

**ZARZĄDZENIE NR 26.. /NiPP/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI**  
z dnia 6... marca 2024 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Mirosław Wieczór*



Załącznik  
do zarządzenia nr 26./NlIPP/2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki  
z dnia 6. marca 2024 r.

WYKAZ – LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM

| Poz | Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej | Nr geod./pow. łączna działki | Pow. lokalu mieszkalnego | Położenie   | Opis lokalu mieszkalnego   | Przeznaczenie nieruchomości/termin oddania w najem  | Forma oddania do użytkowania | Minimalna stawka czynszu najmu miesięcznie (zł netto)  | Termin wnoszenia opłaty za czynsz |
|-----|---|------------------------------|--------------------------|---|--|---|------------------------------|--|-----------------------------------|
| 1.  | 2.  | 3.                           | 4.                       | 5.  | 6.   | 7.  | 8.                           | 9.   | 10.                               |
| 1   | PO1A/ [REDAKTOWANE]                           | 1959<br>0,1250 ha            | 18,38 m <sup>2</sup>     | ul. Powstańców<br>Wlkp. 28/5<br>64-510 Wronki         | Lokal mieszkalny nr 5 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 18,38 m <sup>2</sup> , składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym (wyposażenie: szafka i zlewozmywak), łazienki (wyposażenie: w uchwyty dla osób niepełnosprawnych, toaleta, umywalka i prysznic) i przedsiionka, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych                                   | Lokal z przeznaczeniem na mieszkanie dla osób wnoszących o przyznanie lokalu lub oczekujących na pomieszczenie tymczasowe II kwartał 2024 | Najem                        | 7 zł/m <sup>2</sup> za miesiąc lub 3 zł/m <sup>2</sup> za miesiąc w przypadku najmu socjalnego | do 28-go dnia każdego miesiąca    |
| 2   | PO1A/ [REDAKTOWANE]                           | 608<br>0,0129 ha             | 54,80 m <sup>2</sup>     | Nowa Wieś<br>ul. Szamotulska<br>14/4<br>64-510 Wronki | Lokal mieszkalny nr 4 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym parterowym z terenem zielonym, o łącznej powierzchni użytkowej 54,80 m <sup>2</sup> ; składający się z 2 pokoi, kuchni (wyposażenie: płyta indukcyjna, zlewozmywak i szafka), łazienki (wyposażenie: toaleta, umywalkę, prysznic i podgrzewacz wody, dostosowana do osób niepełnosprawnych) i korytarza, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową; system ogrzewania: piec na pellet. | Lokal z przeznaczeniem na mieszkanie dla osób wnoszących o przyznanie lokalu II kwartał 2024  | Najem                        | 6 zł/m <sup>2</sup> za miesiąc   | do 28-go dnia każdego miesiąca    |

1. Oprócz czynszu najmu najemca zobowiązany jest ponieść koszty związane z eksploatacją lokalu oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Wysokość czynszu, o którym mowa w pkt. 1 może ulegać zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Wronki w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów, lokali i budynków użytkowych stanowiących własność gminy Wronki.
3. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
4. Dodatkowych informacji o najmie nieruchomości można uzyskać: w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu, bądź na mail: [a.lemanska@wronki.pl](mailto:a.lemanska@wronki.pl).

Wykaz wywieszono dnia .....

Wykaz zdjęto dnia .....

  
**BURMISTRZ**  
Mirosław Wieczór