

ZARZĄDZENIE NR 24.../NiPP/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 29. lutego 2024r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
Robert Dorna
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik do zarządzenia nr 24.../NiiPP/2024
 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
 z dnia 29...lutego 2024r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Poz.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. działki	Pow. łączna (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości/ okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny)
1.	PO1A/	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	PO1A/	1376/1	0,0238	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (15m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od IV 2024r./ przez okres 1 roku	Brak mpzp. Przeznaczenie w studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C).	150,00 zł netto
2.	PO1A/	184	0,8200	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość (o pow. 8200 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	od IV 2024r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp. Przeznaczenie w studium: tereny upraw rolnych.	410,00 zł netto
3.	PO1A/	185/2	0,1400	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość (1400 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	od IV 2024r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp. Przeznaczenie w studium: tereny upraw rolnych.	70,00 zł netto
4.	PO1A/	618	0,0428	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (76 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny zielone. Grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII)	od IV 2024r./ przez okres 10 lat	Brak mpzp. Przeznaczenie w studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII).	76,00 zł netto

5.	PO1A/ [REDACTED]	597/1	0,2552	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (94 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na tereny zielone. Grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII)	od IV 2024r./ przez okres 10 lat	Brak mpzp. Przeznaczenie w studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII).	94,00 zł netto
6.	PO1A/ [REDACTED]	575/4	0,2574	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (50m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawą objęty zostanie teren wskazany na załączniku graficznym.	od VI 2024r./ przez okres 1 roku	Zgodnie z obowiązującym mpzp: w części tereny usług turystyki i rekreacji (IUT) i w części tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (3KD-D) – uchwała nr IV/55/2019 RMiG Wronki z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie mpzp gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	1.000,00 zł netto
7.	PO1A/ [REDACTED]	575/4	0,2574	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (36m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawą objęty zostanie teren wskazany na załączniku graficznym.	od V 2024r./ przez okres 1 roku	Zgodnie z obowiązującym mpzp: w części tereny usług turystyki i rekreacji (IUT) i w części tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (3KD-D) – uchwała nr IV/55/2019 RMiG Wronki z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie mpzp gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	720,00 zł netto

1. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest ponosić koszty oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy i terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
4. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia

Z DP. BURMISTRZA
Robert Dojma
ZASTĘPCA BURMISTRZA

