

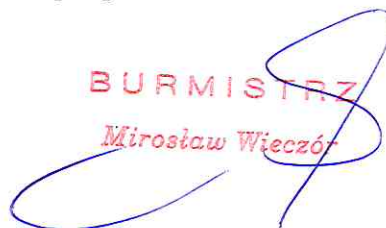
ZARZĄDZENIE NR⁵⁴/NIiPP /2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia ²⁰.. lipca 2023r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Mirosław Wieczór

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geodezyjny	Pow. (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę/ termin zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny)
1.	PO1A/	1589	0,0019	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu. Termin zagospodarowania od IX 2023r.	Brak mpzp, studium tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (MI).	190,00 zł netto
2.	PO1A/	85/1	1,5267	Działka położona w miejscowości Ćmachowo	Część nieruchomości o pow. 0,6633 ha zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą. Na daną część nieruchomości nie ma możliwości dojazdu z drogi głównej. Termin zagospodarowania od IX 2023r.	Tereny przeznaczone na cele usług sportu (US).	550,00 zł netto
3.	PO1A/	86/1	0,7639	Działka położona w miejscowości Ćmachowo	Część nieruchomości o pow. 0,3539 ha zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą. Na daną część nieruchomości nie ma możliwości dojazdu z drogi głównej. Termin zagospodarowania od IX 2023r.	Tereny przeznaczone na cele usług sportu (US).	300,00 zł netto
4.	PO1A/	119/5	0,3262	Działka położona w miejscowości Rzecin	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą w zakresie pszczelarstwa. Termin zagospodarowania od IX 2023r.	Brak mpzp, studium w części tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) i w części tereny łąk i pastwisk.	500,00 zł netto

- Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest ponosić koszty oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
- Szczegółowe warunki dzierżawy i terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.
- W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
- Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ
Mirosław Wiczar

Wykaz wywieszono dnia r.

Wykaz zdjęto dnia r.