



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WRONKI

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANA STUDIUM NR 1
ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR 3
RADY MIASTA I GMINY WRONKI
Z DZIA 28 CZERWCA 2018 R.

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR 3
RADY MIASTA I GMINY WRONKI
Z DZIA 28 CZERWCA 2018 R.

OBJAŚNIENIA

1. GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICA OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH

2. WALORY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

A. TERENY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

- POWIERZCHNIA PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 PLB 30015
- GRANICA SPECJALNYCH OBSZARÓW OCHRONY SIEDŁISK NATURA 2000 PLH 30018 - TORFOWISKO RZECZNIKA CZARNA PLH 30009 - JEZIORO KUBIEK
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUŚCZA NOTECKA
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRUNTY ROLNE O WYSOKIEJ KLASIE BONTACYJNEJ (RII - RIH)
- KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU REGIONALNYM
- KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU LOKALNYM
- GRANICA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH GZWP
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNYOSI RAZ NA 10 LAT (Q 1%) W TYM GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE (WYNYOSI RAZ NA 10 LAT (Q 10%))
- GRANICE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE (WYNYOSI RAZ NA 100 LAT (Q 0,2%))
- GRANICA TERENÓW WYSTĘPOWANIA POTENCJALNYCH OBSZARÓW OSŁUSKOWYCH
- OBZARY WYSTĘPOWANIA ZŁOŻ KOPALNY NATURALNEJ

B. TERENY I OBIEKTY O WYSOKIEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ

- MIEJSCOWOŚCI, W KTÓRYCH ZLOKALIZOWANE SĄ OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- MIEJSCOWOŚCI, W KTÓRYCH ZLOKALIZOWANE SĄ OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- MIEJSCOWOŚCI, W KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ WARTOŚCIOWE URZĄDY URBANISTYCZNE
- PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREŻY WYSTĘPOWANIA SKŁISK STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- PARKI PODWORSKIE
- CIĘTARZE OBIEKTÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I SYSTEMY KOMUNIKACJI

A. KOMUNIKACJA

- DRUGI WOJEWÓDZKIE
- DRUGI POWIATOWE
- POZOSTAŁE WAZNIARZE DRUGI
- LINIE KOLEJOWE
- TR
- SZLAK WODNY
- PRZEPRAWA PROMOWA

B. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- TERENY OBLUGI TECHNICZNEJ MIASTA I GMINY
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- STACJA GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIEG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- KOMUNALNE UŁCIA WÓD PODZIEMNYCH WRAZ Z TERENAMI OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ
- LOKALIZACJA ISTNIEJĄCYCH ELEKTROŃNI WATROWYCH
- STREFA ODDZIAŁYWANIA ISTNIEJĄCYCH ELEKTROŃNI WATROWYCH
- ODWIERT WIERZCZNYCH WYDOBYWANIA KOPALN KACZLIN 1 - ZŁKOWIDOWY

5. ISTNIEJĄCE UŻYTKOWANIE TERENU

- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH LEŚNYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
- TERENY USŁUG
- TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY USŁUG OŚWIATY
- TERENY USŁUG SANITARNYCH
- TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ W TYM PRODUKCJA, SKŁADOWNI I USŁUG
- TERENY OBLUGI PRODUKCJA W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH, OGRODNICTWY
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZIELENI, REKREACJI, WYPYCZNIU
- TERENY CIĘTARZY
- TERENY LASÓW
- TERENY UPRAW ROLNYCH
- TERENY ŁAK I PASTWISK
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOLATOWYCH

6. ZMIANA STUDIUM NR 1

- GRANICA OBSZARU ZMIANY STUDIUM NR 1
- TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ W TYM PRODUKCJA, SKŁADOWNI I USŁUG
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREŻY WYSTĘPOWANIA SKŁISK STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH



ZESPÓŁ AUTORSKI
ZMIANY STUDIUM NR 1
GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Robert Szewczuk
mgr inż. arch. Robert Szewczuk
mgr inż. arch. Robert Szewczuk

ZESPÓŁ AUTORSKI
GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Robert Szewczuk
mgr inż. arch. Robert Szewczuk
mgr inż. arch. Robert Szewczuk

OBZAR MIASTA WRONKI, DLA KTÓREGO ODDZIAŁU USTALA PLANU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WRONKI, STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE NR 1 DO UCHWAŁY NR 3 RADY MIASTA I GMINY WRONKI Z DZIA 28 CZERWCA 2018 R.