

ZARZĄDZENIE NR 140./NiPP/2026
BURMISTRZA MIASTA i GMINY WRONKI
z dnia 04. września 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 4, § 7 i § 8 uchwały Nr XVII/158/2025 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 18 września 2025 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wronki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2025 r. poz. 6717 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Rafał Zimny


RADCA PRAWNY
Magdalena Adamczewska

WYKAZ
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Chojnie

Nieruchomość ozn./księga wieczysta	Nr geod. działki	pow. działki	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena gruntu	Termin zapłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1. Chojno PO 1A	2. 48/11	3. 0,0191 ha	4. Nieruchomość zabudowana parterowym budynkiem letniskowym, wybudowanym w technologii tradycyjnej. Dach o konstrukcji drewnianej. Okna z PCV. W budynku znajdują się 2 pokoje, kuchnia i łazienka. Kształt działki regularny, teren równy. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, usytuowana jest w strefie uzbrojenia w energię elektryczną i wodociąg wiejski.	5. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr IV/55/2019 Rady Miasta i Gminy Wronki z 31 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno, zgodnie z którym stanowi teren zabudowy letniskowej (36ML).	6. w trybie bezprzetargowym na rzecz wieloletnich dzierżawców	7. 30.560,00 zł + 23 % VAT 7.028,80 zł = 37.588,80 zł	8. przed zawarciem aktu notarialnego	9. 6 tygodni licząc od dnia publikacji wykazu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r., poz. 399 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości, który przypada od dnia 04.. września 2026 r. do 04.. października 2026 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wronki (<https://wronki.pl/nieruchomosci-przetargi.html>) na okres 21 dni - od dnia 04... września 2026 r. Informacja o niniejszym wykazie ukaże się również na portalu Otoprzetargi (<https://otoprzetargi.pl/>). Podana stawka VAT została określona na dzień publikacji wykazu i wynosi 23%. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wronki, tel. 67 25 45 315 www.wronki.pl, bip.wronki.pl oraz <https://wronki.pl/nieruchomosci-przetargi.html>

BURMISTRZ
Rafał Zimny

Wykaz wywieszono:
Wykaz zdjęto: