

ZARZĄDZENIE NR 95 /NiPP /2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 18. listopada 2024r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.







BURMISTRZ










Rafał Zimny







WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Poz.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. działki	Pow. łączna (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości/ okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	POIA/00042445/6	618	0,0428	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (pow. 88 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na teren komunikacyjny.	od XII 2024r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII)	352,00 zł netto
2.	POIA/00042508/9	137	0,1800	Działka położona w miejscowości Wierzchoćin	Część nieruchomości (pow. 1650 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od XII 2024r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny upraw rolnych	99,00 zł netto
3.	POIA/00042011/5	149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
4.	POIA/00042011/5	149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
5.	POIA/00042011/5	149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
6.	POIA/00042011/5	149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto

7.		149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
8.		149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
9.		149/2	0,1432	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (pow. 118 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	118,00 zł netto
10.		1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 210 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	210,00 zł netto
10.		1584	0,0019	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość (pow. 19 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1)	209,00 zł netto
11.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 17 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	187,00 zł netto
12.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 15 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	165,00 zł netto

13.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 16 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	176,00 zł netto
14.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 15 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	165,00 zł netto
15.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 12 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	132,00 zł netto
16.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 12 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	132,00 zł netto
17.		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 15 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	165,00 zł netto
18		745	0,2636	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 10 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi	110,00 zł netto

19.		162/2	0,0026	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 26 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	286,00 zł netto
20.		162/3	0,0020	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 20 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	220,00 zł netto
21.		162/4	0,0022	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 22 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	242,00 zł netto
22.		162/5	0,0022	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 22 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	242,00 zł netto
23.		162/6	0,0022	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 22 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	242,00 zł netto
24.		162/8	0,0024	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 24 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	264,00 zł netto
25.		162/9	0,0026	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 26 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	286,00 zł netto
26.		162/10	0,0027	Działka położona w miejscowości Biedzdrowo	Nieruchomość (pow. 27 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny usług publicznych (Up)	297,00 zł netto
27.		1553	0,0020	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość (pow. 20 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (MI)	220,00 zł netto

28.		1404	0,1510	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 21 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	231,00 zł netto
29.		1179/1	0,0014	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość (pow. 14 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu	od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	154,00 zł netto
30.		207	0,8300	Działka położona w miejscowości Jasionna	Nieruchomość (pow. 8300 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	o od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	415,00 zł netto
31.		316/4	0,1900	Działka położona w miejscowości Biezdrowo	Nieruchomość (pow. 1900 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	o od I 2025r./ przez okres 3 lat	Brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), w części tereny upraw rolnych	133,00 zł netto
32.		22/30	0,8860	Działka położona w miejscowości Wróblewo	Część nieruchomości (pow. 4200 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), grunty rolne o wysokiej klasie bonitacyjnej (RII-RIII)	336,00 zł netto
33.		2950	3,0900	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 4 m2) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.	od I 2025r./ przez okres 1 roku	Brak mpzp, studium: tereny cmentarzy (ZC)	44,00 zł netto

1. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest ponosić koszty oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy i terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
4. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia r.
Wykaz zdjęto dnia r.

Załącznik graficzny dot. poz. nr 1

Plan miejscowy | **Diagnostyka** | **Inwestycje** | **Przyrządzenia** | **POI** | **Statystyki** | **Komunikaty** | **Avia Lembituska** | **Wyloguj**

Twórz wyspa z planu | **Rejestr dokumentów** | **Rejestr planów** | **Plany nieobowiązujące** | **Rejestr studium** | **Statystyki** | **Działy wg oznaczeń** | **Uwagi** | **Instrukcja** | **Seminarium 2024-10-11**

Wyszukiwanie | **Adresy** | **Plan** | **Działy** | **Obiekty**

Obiekt: Szukaj

Wzrost: 618

Szukanie zaawansowane

Użyj paneli pokazujących w jednym oknie

Warstwy

- SmartCinema
- Powiat szamotulski
- Hydrografia
- Osnowy, siatki i układy współrzędnych
- Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
- Bank Danych o Lasach
- OpenStreetMap
- Geologia
- Narodowy Instytut Dziedzictwa
- Główny Urząd Statystyczny
- Ministerstwo Zdrowia
- ZZZ Urząd Transportu Kolejowego
- Monitoring Warunków Głębokich
- Pozwolenia na budowę
- Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
- Monitoring obiektów ruchomych
- Geoportal.gov.pl
- Ortodopmapa
- Ukształtowanie terenu
- Baza Danych Obiektów Topograficznych BDOTIok
- Państwowy Rejestr Granic Geograficznych
- Państwowy Rejestr Nazw Geograficznych
- Mapa topograficzna
- Osnowa geodezyjna
- Pozostałe usługi

Rejestr Udziałów

Pomiary | **Współrzędne** | **Odczytaj** | **Powierzchnia**

Przyciągnięty do obiektu

Pomierzona powierzchnia: 0.0088 ha

Czyść (De.ots)

Działka ewidencyjna
Wronki - obszar wiejski, obręb NOWA WIEŚ (0012), numer dz. 618
 302408_5_0012_618
 Zbiór do obiektu | Szczegóły (0) | Informacja z planu | Inna | Informacja z ewidencji

10m | **08** | N: 62°41'28.3" E: 16°23'17.3" X: 639388.9 Y: 325398.6

« » IP

The screenshot displays a GIS application interface for land management. The main map shows an aerial view of a residential area with several parcels outlined in blue. One parcel is highlighted with a dashed white border. The interface includes a top navigation bar with the logo of the 'Urząd Miasta i Gminy Wronki' and the text 'System Informacji Przestrzennej'. A search bar at the top left contains the text 'Wpisz o zaszeregowaniu' and 'Zaloguj'. Below the search bar are buttons for 'Współrzędne', 'Adresy', 'Plany', 'Działki', and 'Obiekty'. A search filter is set to 'Szukaj'. A panel on the left shows 'Obiekt' and 'Numer działki: 22230'. A 'Wypełnij' button is also present. A 'Skonfiguruj' button is located at the bottom left. A 'Report dla działki' button is at the top right. A 'Pomiary' window is open, showing 'Współrzędne', 'Odległość', and 'Powierzchnia' tabs. The 'Powierzchnia' tab is active, displaying 'przyłączal do działek' and 'Pomiarzona powierzchnia 0.4203 ha'. A 'Czyść (Dane)' button is at the bottom of the window. A scale bar at the bottom right shows '30m' and coordinates 'N: 52°39'55.6" E: 16°10'24.2" X: 538706.4 Y: 317931.1'. A 'Wskaz' button is at the bottom right. A 'Działka ewidencyjna' panel on the right shows 'Wronki - obszar wiejski, obręb WRÓBLEWO (0024), numer dz 22230' and '302408_5_0024_2230'. It also includes links for 'Zobacz do obiektu', 'Szczegóły (t)', 'Informacja z planu', 'Inne', and 'Informacja z ewidencji'.