

ZARZĄDZENIE NR 65 /NiPP /2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 06. sierpnia 2024r.

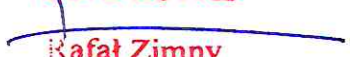
**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Rafał Zimny

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Poz.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. działki	Pow. łączna (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości/ okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	PO1A/ [REDAKTOVA]	1326	0,0315	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (pow. 200 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od IX 2024r./ przez okres 3 lat	tereny usług turystyki i rekreacji (UT), uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	1000,00 zł netto
2.	PO1A/ [REDAKTOVA]	1329	0,0114	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość (pow. 114m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (41ML), uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	570,00 zł netto
3.	PO1A/ [REDAKTOVA]	48/16	0,0344	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość (pow. 344 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (39ML), uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	1720,00 zł netto

4.	PO1A/	1342	0,0155	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość (pow. 155 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	w części tereny zabudowy letniskowej (40ML), w części tereny dróg wewnętrznych (28KD-W), uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	775,00 zł netto
5.	PO1A/	1338	0,0124	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomości (pow. 124 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	tereny zabudowy letniskowej (40ML), uchwała nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno	620,00 zł netto
6.	PO1A/	594/5	0,1787	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (pow. 111 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od X 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	111,00 zł netto
7.	PO1A/	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 210 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od X 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	210,00 zł netto
8.	PO1A/	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (469 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	469,00 zł netto

9.	PO1A/ [REDACTED]	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 210 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	210,00 zł netto
10.	PO1A/ [REDACTED]	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 208 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	208,00 zł netto
11.	PO1A/ [REDACTED]	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 240 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK), w części tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	240,00 zł netto
12.	PO1A/ [REDACTED]	2218	0,1443	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 10,50 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowo-usługowej mieszanej intensywności (MU)	105,00 zł netto
13.	PO1A/ [REDACTED]	1980	0,1052	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 12 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu.	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (Mw), uchwała nr VI/58/2003 z dnia 27.06.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Wronki	120,00 zł netto
14.	PO1A/ [REDACTED]	2008/5	0,5342	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 50 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na teren zielony i komunikacyjny	od XI 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	500,00 zł netto

15.	PO1A/ [REDACTED]	550	0,2000	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość (pow. 2000 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od IX 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: w części tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM), w części tereny upraw rolnych	100,00 zł netto
16.	PO1A/ [REDACTED]	98	0,1200	Działka położona w miejscowości Obelzanki	Nieruchomość (pow. 1200 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie pasieki	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny lasów (ZL)	180,00 zł netto
17.	PO1A/ [REDACTED]	561/4	2,5175	Działka położona w miejscowości Wartosław	Część nieruchomości (pow. 4000 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie pasieki	od I 2025r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny upraw rolnych	600,00 zł netto
18.	PO1A/ [REDACTED]	143/2	0,1668	Działka położona w miejscowości Smolnica	Część nieruchomości (pow. 110 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie jako teren zielony	od IX 2024r./ przez okres do 3 lat	brak mpzp, studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	110,00 zł netto

1. Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest ponosić koszty oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy i terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.
3. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
4. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia r.

Wykaz zdjęto dnia r.

BURMISTRZ
Rafał Zimny



