

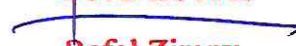
ZARZĄDZENIE NR 63 /NIiPP/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 06.. sierpnia 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Rafał Zimny

Załącznik
do zarządzenia nr/NlIPP/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
z dnia sierpnia 2024 r.

WYKAZ – LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Poz	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod./pow. łączna działki	Pow. lokalu mieszkalnego	Położenie	Opis lokalu mieszkalnego	Przeznaczenie nieruchomości/termin oddania w najem	Forma oddania do użytkowania	Minimalna stawka czynszu najmu miesięcznie (zł netto)	Termin wnoszenia opłaty za czynsz
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	PO1A/ [REDAKTED]	1831 0,0905 ha	37,95 m ²	ul. Sierakowska 25/3 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 37,95 m ² , składający się z 2 pokoi, korytarza z kuchnią i łazienki (wyposażenie: w.c., prysznic i umywalka), wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, ogrzewanie -piec na pellet	Lokal z przeznaczeniem na najem dla osób spełniających warunki niezbędne do zawarcia umowy	Najem	3 zł/m ² za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 7 zł/ m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
2	PO1A/ [REDAKTED]	131 0,5100 ha	34,54 m ²	Kłodzisko 68/3 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 34,54 m ² , składający się z 1 pokoju, korytarza z kuchnią i łazienki (wyposażenie: w.c., prysznic i umywalka), wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, ogrzewanie -piec na pellet	Lokal z przeznaczeniem na najem dla osób spełniających warunki niezbędne do zawarcia umowy	Najem	3 zł/m ² za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 6 zł/ m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca

3	PO1A/ 	179/41 1,0344 ha	25,99 m ²	Szklarnia 2a/1 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 25,99 m ² , składający się z 2 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki i przedsiionka, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy III kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 6 zł/ m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
4	PO1A/ 	179/41 1,0344 ha	32,36 m ²	Szklarnia 2a/3 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 32,36 m ² , składający się z 3 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki, przedsiionka i korytarza, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy III kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 6 zł/ m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
5	PO1A/ 	179/41 1,0344 ha	47,06 m ²	Szklarnia 2a/4 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 47,06 m ² , składający się z 4 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki, przedsiionka i korytarza, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy III kwartał 2024	Najem	3 zł/m ² za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 6 zł/ m ² za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca

6	PO1A/ 179/41 1,0344 ha	32,36 m2	Szklarnia 2a/5 64-510 Wronki	Lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o łącznej powierzchni użytkowej 32,36 m2, składający się z 3 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki, przedsiionka i korytarza, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną	Lokal z przeznaczeniem na najem socjalny dla osób spełniających warunki niezbędne do przedłużenia umowy III kwartał 2024	Najem	3 zł/m2 za miesiąc (w przypadku umowy najmu socjalnego lub pomieszczenia tymczasowego) lub 6 zł/ m2 za miesiąc	do 28-go dnia każdego miesiąca
---	------------------------------	----------	---------------------------------	--	--	-------	--	--------------------------------

1. Oprócz czynszu najmu najemca zobowiązany jest ponieść koszty związane z eksploatacją lokalu oraz inne opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, w tym uchwał Rady Miasta i Gminy Wronki.
2. Wysokość czynszu, o którym mowa w pkt. 1 może ulegać zmianie na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Wronki w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów, lokali i budynków użytkowych stanowiących własność gminy Wronki.
3. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
4. Dodatkowych informacji o najmie nieruchomości można uzyskać: w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu, bądź na mail: a.lemanska@wronki.pl.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia

BURMISTRZ
Rafał Zimny